



# СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

## ПРИКАЗ

29 июня 2017 г.

№ 147

г. Салехард

Включён в регистр нормативных правовых актов  
Ямало-Ненецкого автономного округа 03 июля 2017г.  
Регистрационный № 171

**Об утверждении границы зоны охраняемого природного ландшафта,  
режима использования земель и требований к градостроительным  
регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения достопримечательное место  
«Святылище «Святой мыс» - Хэбидя сале»**

В соответствии со статьей 99 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 5, пунктом 4 статьи 9.2, пунктом 3 статьи 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», пунктом 1 статьи 10 Закона Ямало-Ненецкого автономного округа от 26 мая 2015 года № 52-ЗАО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ямало-Ненецкого автономного округа», пунктом 2.1.30 Положения о службе государственной охраны объектов культурного наследия Ямало-Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 14 октября 2016 года № 969-П **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. границу зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия местного (муниципального) значения достопримечательное место

«Святылище «Святой мыс» - Хэбидя сале», расположенного в Надымском районе Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1;

1.2. схему расположения границы зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия, согласно приложению № 2;

1.3. режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границе зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия, согласно приложению № 3.

2. Начальнику отдела государственного надзора и правового регулирования Слямзиной Р.Б. обеспечить:

2.1. внесение сведений о границе зон охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия в государственный кадастр недвижимости;

2.2. контроль за соблюдением режима использования земель и градостроительного регламента в утвержденной границе зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель службы



Е.В. Дубкова

Приложение № 1  
Утверждена  
приказом службы государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Ямало-Ненецкого автономного округа  
от 29 июня 2017 года № 147

## ГРАНИЦА

зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения достопримечательное место «Святылище  
«Святой мыс» - Хэбидя сале»

1. Текстовое описание границы зоны охраняемого природного ландшафта:  
от точки 1 до точки 4 граница проходит в ЮВ направлении от устья  
р. Хэйбедяха (Копьянка) параллельно линии берега р. Надымская Обь;  
от точки 4 до точки 7 граница проходит в ЮЗ направлении, пересекая  
линию берега и проходя вдоль подножия террасы коренного берега р. Надымская  
Обь;

от точки 7 до точки 10 граница проходит в СЗ направлении между  
подножием возвышенной части террасы коренного берега и заболоченной  
территорией. На участке 9-10 пересекает р. Хэйбедяха (Копьянка);

от точки 10 до точки 30 граница проходит в ССЗ направлении параллельно  
левому берегу р. Хэйбидяха (Копьянка) до устья реки;

от точки 30 до точки 1 граница проходит в ВСВ направлении пересекая  
устье р. Хэйбедяха (Копьянка).

2. Координаты характерных точек границы зоны охраняемого природного  
ландшафта:

Обозначение (номер) характерной точки	Местная система координат МСК	
	X	Y
1.	7346401.50	3482818.71
2.	7346305.07	3483800.38
3.	7345898.76	3484758.42
4.	7344973.06	4 3485901.65
5.	7344347.58	3485458.49
6.	7344085.18	3484913.25
7.	7343657.33	3484610.34
8.	7344006.66	3483858.17
9.	7344134.59	3483258.45
10.	7344338.62	3483251.09
11.	7344369.57	3483376.93
12.	7344408.65	3483418.15
13.	7344460.34	3483406.39
14.	7344522.34	3483363.47
15.	7344713.13	3483053.77
16.	7344790.16	3482897.36

Обозначение (номер) характерной точки	Местная система координат МСК	Местная система координат МСК
	X	Y
17.	7344906.96	3482763.85
18.	7345100.78	3482762.58
19.	7345341.70	3482856.18
20.	7345496.08	3483000.95
21.	7345594.59	3483169.76
22.	7345766.98	3483226.93
23.	7345893.16	3483211.72
24.	7345941.18	3483157.66
25.	7345929.62	3483047.08
26.	7345897.16	3482947.30
27.	7345870.69	3482759.40
28.	7345895.76	3482654.27
29.	7346029.71	3482564.64
30.	7346251.53	3482494.13
1.	7346401.50	3482818.71

Приложение № 2

Утверждена

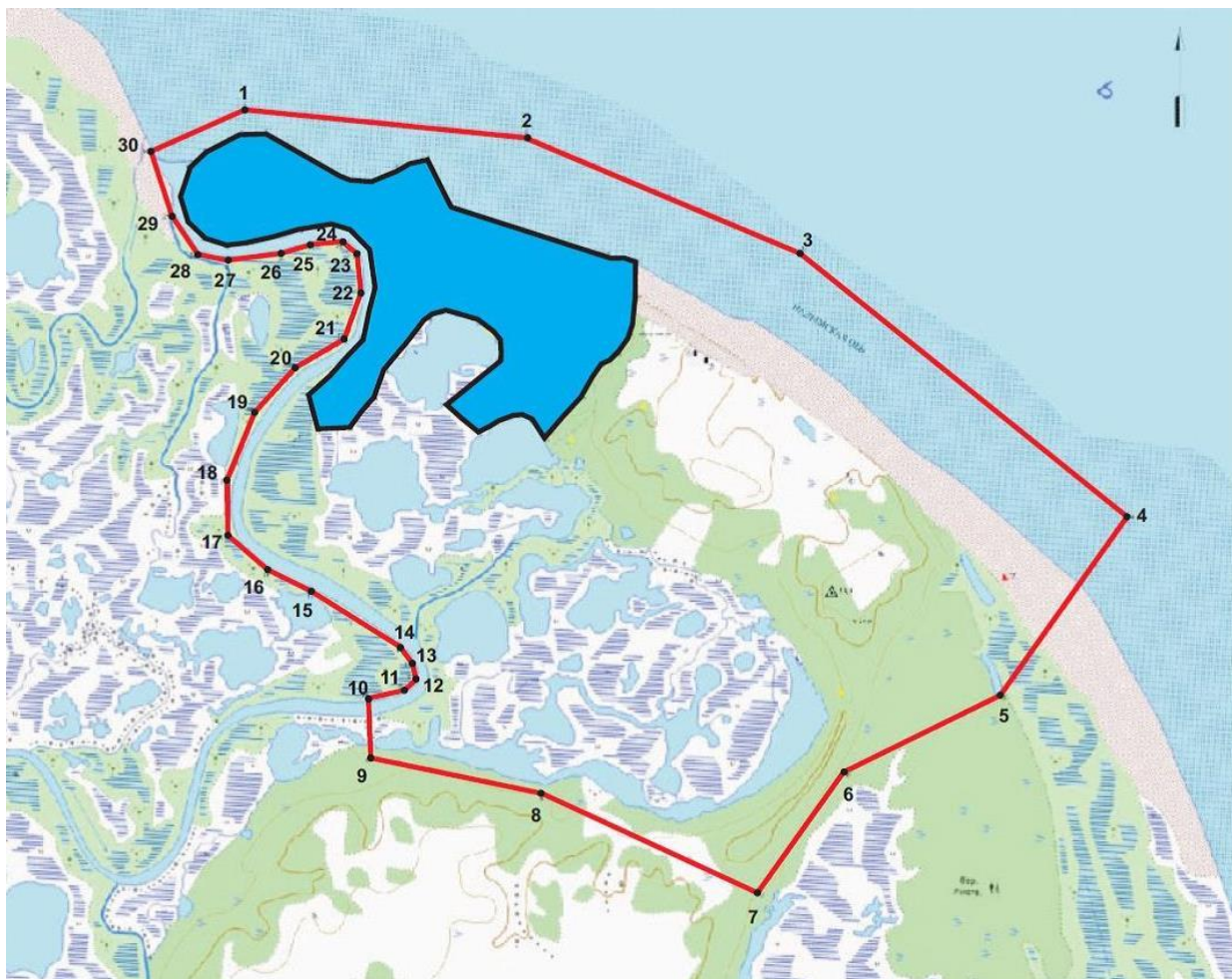
приказом службы государственной охраны  
объектов культурного наследия

Ямало-Ненецкого автономного округа

от 29 июня 2017 года № 147

Схема

расположения границы зоны охраняемого природного  
ландшафта объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
достопримечательное место «Святылище «Святой мыс» - Хэбидя сале»



М 1:10000

**Условные обозначения:**



- территория объекта культурного наследия



- границы зоны охраняемого природного ландшафта



- номер поворотной точки

## РЕЖИМ

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границе зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия местного (муниципального) значения достопримечательное место «Святылище «Святой мыс» - Хэбидя сале»

В границе зоны охраняемого природного ландшафта любая деятельность должна быть согласована с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Физические и юридические лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность, обязаны соблюдать режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в зоне охраняемого природного ландшафта.

В границах зоны охраняемого природного ландшафта устанавливаются следующий режим использования земель и требования к градостроительным регламентам:

1) разрешается:

- проведение работ по сохранению и восстановлению (регенерации) природного ландшафта, в том числе:

по сохранению общего характера рельефа и гидрографии;

по расчистке озер, русла рек, ручьев и проток без изменения очертания береговых линий, укреплению берегов при наличии инженерно-геологического заключения об обеспечении сохранности гидрогеологических и экологических условий;

лесоустроительные работы.

- проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая археологические полевые работы, на основании разрешения (открытого листа) с обязательной рекультивацией участков раскопок;

- установка информационных надписей и обозначений, ориентирующих и предупреждающих знаков, относящихся к объекту культурного наследия и его зоне охраны, с площадью информационного поля не более 0,5 кв.м;

- обустройство специальных площадок в секторах обзора объекта культурного наследия в целях музейно-экскурсионной деятельности на участках, установленных государственным органом охраны объектов культурного наследия;

- восстановление традиционных видовых точек на главные панорамы объекта культурного наследия;

- обеспечение пожарной безопасности охраняемого природного ландшафта;

- обрядовая и культовая практика коренных малочисленных народов Севера;
  - традиционное природопользование, в том числе выпас оленей, охота, рыбная ловля, сбор дикоросов, заготовка дров и древесины для хозяйственных нужд;
  - использование легких транспортных средств, максимальная разрешенная масса которых не превышает 750 кг, для передвижения по существующим дорогам и иным путям сообщения;
- 2) запрещается:
- строительство объектов капитального и некапитального строительства, линейных объектов, в том числе вышек сотовой связи, автодорог и путепроводов, за исключением ограниченного строительства объектов некапитального строительства, связанных с традиционным природопользованием, культовой и обрядовой практикой коренных и малочисленных народов Севера, с рекреационным использованием территории, поддержанием общественного порядка, научными исследованиями (предельные параметры строительства определяются при проведении инженерных изысканий в составе проекта планировки территории и заключения государственного органа охраны объектов культурного наследия);
  - проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению историко-культурной или природной среды объекта культурного наследия;
  - недропользование, разработка месторождений полезных ископаемых;
  - проведение лесозаготовительных работ, за исключением заготовки дров и древесины для хозяйственных нужд в рамках традиционного природопользования;
  - нарушение, изменение ландшафта и почвенного покрова;
  - загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;
  - устройство мест отдыха, установка палаток, обустройство биваков, разведение костров вне специально установленных администрацией муниципального образования для этого мест;
  - размещение парковок и стоянок автомобильного транспорта за исключением парковок и стоянок, необходимых для рекреационного использования территории;
  - проведение работы по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая археологические полевые работы без разрешения (открытого листа);
  - размещение рекламных конструкций;
  - предоставление в пользование или собственность земельных участков для деятельности, не связанной с целевым назначением территории (видами разрешенного использования).